

# KANUN TANAH NEGARA

## BORANG 9 A (SEKSYEN 137)

### PERMOHONAN UNTUK MEMECAHKAN SEMPADAN TANAH

Kepada Pentadbir Tanah,  
Daerah Manjung.

Saya, .....

yang beralamat di.....

\*Bandar/Pekan/Mukim.....No.Lot.....

Jenis dan No. Hakmilik.....

dengan ini memohon kelulusan untuk memecahkan sempadan tanah itu kepada ..... bahagian, sebagaimana yang ditunjukkan dalam pecah sempadan yang dicadangkan itu yang ada dikembarkan bersama ini.

\*Bagi maksud-maksud penjelasan, maka saya kembarkan juga suatu surat huraian.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 137, Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya hantar:-

- (a) Bayaran yang ditetapkan sebanyak RM..... ;
- (b) Pelan yang tersebut di atas bersama dengan.....salinannya;
- (c) Satu salinan surat kelulusann daripada Pihak Berkuasa Perancang;
- (d) Satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada.....orang yang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah dikehendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-toap surat itu)İ-

(1) .....

(2) .....

(3) .....

3. Saya dengan ini mengaku bahawa, sebagaimana yang ditunjukkan dalam pelan yang dikembarkan bersama ini, suatu jalan masuk yang memuaskan ke tiap-tiap satu bahagian pecahan sempadan (melainkan sesuatu bahagian dari mana akan ada jalan masuk terus ke sesuatu jalan, sungai, tempat di pantai pasang surut atau stesen keretapi, atau ke sesuatu tempat di dalam tanah itu dari mana sesuatu jalan masuk yang seumpama itu boleh didapati dengan jalan membuat permohonan untuk suatu hak lalulalang yang diberi oleh Pentadbir Tanah) akan diadakan:-

- \* (i) dengan suatu jalan persendirian yang suatu hakmilik yang berasingan akan dikeluarkan baginya;
- \* (ii) atas tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik kepada Pihak Berkuasa Negeri;
- \* (iii) dengan suatu hak lalulalang yang akan diisytiharkan oleh Pentadbir Tanah.

Untuk diguna  
kan hanya jika  
tanah itu  
termasuk  
di bawah  
penetapan  
yang  
dibuat oleh  
Pihak  
Berkuasa  
Negeri  
menurut  
seksyen 136(2)  
Kanun Tanah  
Negara

\*4. Berkenaan dengan tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik mengikut perenggan kecil (ii) di atas itu maka saya dengan ini mengaku akan membina suatu jalan menurut darjah yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh.....haribulan.....tahun.....

.....  
*Tandatangan Tuanpunya*

---

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

(A) Cukai bagi tahun ini telah dibayar.

Pentadbir Tanah.....

Untuk diguna  
kan jika  
kelulusan  
perancangan  
tidak  
didapati  
terlebih  
dahulu.

(B) (1) Pecah sempadan sebagaimana dalam pelan yang dikembarkan bersama ini diluluskan.  
(2) Satu salinan pelan tersebut disimpan.

.....  
*Tandatangan*

Pihak Berkuasa Perancang.....

(C) Pecah sempadan diluluskan \*tertakluk kepada perubahan-perubahan yang berikut:-

.....  
.....  
.....

Bertarikh pada.....haribulan.....tahun.....

.....  
*Pengarah/Pentadbir Tanah*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

Ī HURAIAN – Persetujuan dengan bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang atau badan yang berhak mendapat faedah daripada:-

- (i) pajakan kesemua tanah itu atau sesuatu bahagiannya *melainkan suatu bahagian yang betul-betul bersamaan dengan satu daripada bahagian-bahagian pecahan sempadan yang dicadangkan itu;*
- (ii) gadaian tanah itu, atau gadaian pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam (i);
- (iii) lien atas tanah itu, atau atas pajakan sebagaimana yang dinyatakan dalam (i).

**PERHATIAN:**

Borang tersebut di atas dikenakan bayaran sebanyak RM1.00. Sila jelaskan bayaran di Kaunter Hasil Pejabat Tanah Manjung apabila anda mengemukakan borang permohonan ini.

Sekian dimaklumkan.